

## ระเบียบการเช่า

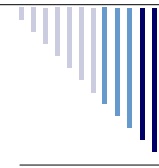
การจองห้อง 2,000 บาท (1 ห้องนอน) และ 4,000 บาท (2 ห้องนอน) และต้องย้ายเข้าภายใน 1 สัปดาห์ หลังการจอง

**วันย้ายเข้า:** ชำระค่าประกันความเสียหาย และค่าเช่า ของเดือนที่จะอยู่ (จ่ายก่อนอยู่)

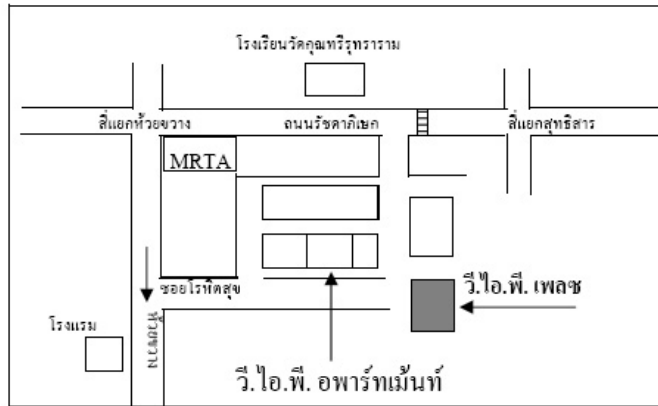
**การชำระค่าเช่ารายเดือน:** 1-7 ของทุกเดือน หลังจากนั้น ค่าปรับ 100 บาทต่อวัน; ลด 100 บาท หากโอนเงินภายในวันที่ 6

**การย้ายออก:** เมื่ออยู่อย่างน้อย 6 เดือน และแจ้ง ย้ายภายใน 1-15 ของเดือนที่จะย้ายออกตอนสิ้น เดือน โดยจะถูกหักค่าทาสี และค่าทำความสะอาด อย่างน้อย 1,500 บาท จากค่าประกันฯ ซึ่งคืนในรูปแบบ เช็คเงินสด; หากอยู่ไม่ครบสัญญา จะย้ายออกได้เมื่อ ชำระค่าน้ำไฟแล้ว

**TV Channels:** HBO, Star Movies, BBC, NHK, Star Sports, NHK, National Geographic, Australian Network, TV5, TNN24, Fashion TV.



## วี.ไอ.พี. อพาร์ทเมนท์



เดิน 5 นาที จากสถานีรถไฟฟ้าใต้ดินห้วยขวาง (Exit 1)

พนักงานรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง

ประตูคีย์การ์ด, กล้องวงจรปิด

## วี.ไอ.พี. อพาร์ทเมนท์

351 ซ. โรหิตสูข ถ. รatchadaphisek

แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

Phone: 0-2276-5420 ถึง 34 ต่อ 1112

Fax: 0-2276-0782

<http://www.downtownaptbkk.net/>

### รายละเอียดห้อง

1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ ขนาด 36 m<sup>2</sup>

2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ขนาด 72 m<sup>2</sup>

เฟอร์นิเจอร์ (เตียง ตู้เสื้อผ้า โต๊ะเครื่องแป้ง โต๊ะทีวี โซฟา โต๊ะกาแฟ) ตู้เย็น เครื่องทำน้ำอุ่น โทรทัศน์

### เงินประกันความเสียหาย

12,000 บาท (1 ห้องนอน); 24,000 บาท (2 ห้องนอน)

### ค่าเช่า

1 ห้องนอน 5,800 บาทต่อเดือน (6,000 บาทห้องมุม)

2 ห้องนอน 10,000 บาทต่อเดือน (10,500 บาทห้องมุม)

### ค่าบริการอื่นๆ

ค่าน้ำประปา 20 บาท/unit (ขั้นต่ำ 100 บาท)

ค่าไฟฟ้า 6 บาท/unit

ค่าจอดรถ 1000 บาท/เดือน/คัน

ค่าเช่าทีวี 500 บาท/เดือน

ค่าโทรศัพท์ 5 บาท/ครั้ง (20 นาทีแรก) ในเขตกรุงเทพฯ นาทีต่อไป 2 บาท/นาที

ค่าโทรศัพท์อื่นๆ คิดตามอัตรา TOT + 7 บาท/ครั้ง + VAT 7%

WiFi (อินเทอร์เน็ตไร้สาย) 390 บาทต่อเดือน