

## ระเบียบการเช่า

การจองห้อง 2,000 บาท และต้องย้ายเข้าภายใน 1 สัปดาห์ หลังการจอง

**วันย้ายเข้า:** ชำระค่าประกันความเสียหาย และค่าเช่า ของเดือนที่จะอยู่ (จ่ายก่อนอยู่)

**การชำระค่าเช่ารายเดือน: 1-7** ของทุกเดือน หลังจากนั้น ค่าปรับ 100 บาทต่อวัน; ลด 100 บาท หากโอนเงินภายในวันที่ 6

**การย้ายออก:** เมื่ออยู่อย่างน้อย 6 เดือน และแจ้ง ย้ายภายใน 1-15 ของเดือนที่จะย้ายออกตอนสิ้น เดือน โดยจะถูกหักค่าทาสี และค่าทำความสะอาด อย่างน้อย 1,000 บาท จากค่าประกันฯ ซึ่งคืนในรูป เช็คเงินสด

หากอยู่ไม่ครบสัญญา จะย้ายออกได้เมื่อชำระค่าน้ำไฟ แล้ว

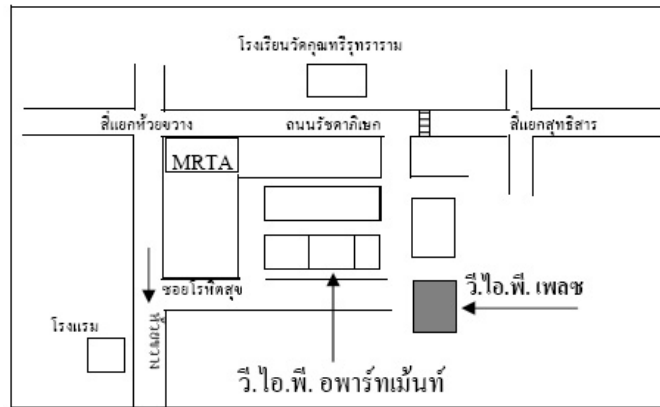
**พนักงานรักษาความปลอดภัย 24-hour**

**ประตูคีย์การ์ด, กล้องวงจรปิด**

**TV Channels: HBO, Star Movies, BBC, NHK, TV5, Australian Network, True Sports1, Star**



วี.ไอ.พี. เพลส



เดิน 5 นาที จากสถานีรถไฟฟ้าใต้ดินห้วยขวาง (Exit 1)

## วี.ไอ.พี. เพลส

216/1 ซ. โรหิตสุข ถ. รัชดาภิเษก

แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

Phone: 02-290-0110 ถึง 20 ต่อ 9

Fax: 0-2276-0782

<http://www.downtownaptbkk.net/>

รายละเอียดห้อง

ห้องสตูดิโอ ขนาด 28 m<sup>2</sup>

เฟอร์นิเจอร์ (เตียง ตู้เสื้อผ้า โต๊ะเครื่องแป้ง โต๊ะทีวี โซฟา โต๊ะกาแฟ) ตู้เย็น เครื่องทำน้ำอุ่น

ค่าเช่า

เงินประกันความเสียหาย 9,000 บาท

ค่าเช่า 4,500 บาทต่อเดือน (4,700 บาทห้องมุม)

ค่าบริการอื่นๆ

ค่าน้ำประปา 20 บาท/unit (ขั้นต่ำ 100 บาท)

ค่าไฟฟ้า 6 บาท/unit

ค่าจอดรถ 1000 บาท/เดือน/คัน

ค่าเช่าทีวี 500 บาท/เดือน

ค่าโทรศัพท์ 5 บาท/ครั้ง (20 นาทีแรก) ในเขต กรุงเทพฯ นาทีต่อไป 2 บาท/นาที

ค่าโทรศัพท์อื่นๆ คิดตามอัตรา TOT + 7 บาท/ครั้ง + VAT 7%

WiFi (อินเทอร์เน็ตไร้สาย) 390 บาทต่อเดือน